

# Besiktningssprotokoll

 Funktionskontroll av ventilationssystem enligt  
 BFS 2011:16 OVK1

## A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning <b>Hacksta 1:53</b>		Byggnadens adress <b>Hackstavägen 22</b>	Postnr <b>18431</b>	Ort <b>Åkersberga</b>	
Byggnadsägaren <b>Armada Kommunfastigheter AB</b>		Postadress <b>Box 505</b>	Postnr <b>18425</b>	Ort <b>Åkersberga</b>	
Faktureringsadress		Postadress	Postnr	Ort	
Fastighetsansvarig/Förvaltare <b>Armada Kommunfastigheter AB</b>		Telefonnr <b>08-54080800</b>	Fax / e-post <a href="mailto:info@armadafast.se">info@armadafast.se</a>		
Internt byggnadsnamn <b>Alcea huset</b>	Internt byggnadsnr <b>4111</b>	Verksamhet <b>Kontor, Vård, Bad</b>	BRA i m <sup>2</sup>	Ant. Lgh	Ant. lokaler

## A2 - Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningssdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
LB531	1	2017-05-04	G		2019-12-12	B1	
LB532	1	2017-05-04	EG	2017-12-31	2019-12-12	B2	
LB533	1	2017-05-04	G		2019-12-12	B3	
LB534	1	2017-05-04	G		2019-12-12	B4	
LB581	1	2017-05-04	G		2019-12-12	B5	
LB582	1	2017-05-04	EG	2017-12-31	2019-12-12	B6	
LB583	1	2017-05-04	G		2019-12-12	B7	
LB591	1	2017-02-20	G		2019-12-12	B8	
LB592	1	2017-02-20	G		2019-12-12	B9	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

 JA  Nej

## A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningssman.

Ventilationsaggregat byttes ut till nya tryckstyrda FTX aggregat 2007. Fläktar och batterier har skötts väl sen dess

Fläktar kan övervakas via driftdator både i Svefabs kontor samt fläktrummen (3st i byggnad)

Totalflöde, kanaltryck, temperaturer mm visas på driftdator. Vilket underlättar vid driftproblem

Aggregat har bra kapacitet för att klara ljud och extra filtertryckfall mellan filterbyten

Vätskor till filtermätare / totalflödesmätare i fläktrum behöver ses över, fyllas på

Nya injusteringar pga OVK kontrollmätningar har dokumenterats på separata Luftflödesprotokoll

Dessa bifogas OVK besiktning (Totalt 5 separata sidor). Dvs protokoll L1-L27 samt 5sid. Totalt 32 sidor

Besiktningssman <b>Fredrik Bengtsson</b>		Telefon nr <b>0768 - 857 857</b>	Fax / e-post <a href="mailto:optimal.luftenergi@bredband.net">optimal.luftenergi@bredband.net</a>	
Företag <b>Optimal Luftenergi</b>		Postadress <b>Andvägen 26</b>	Postnr <b>18461</b>	Ort <b>Åkersberga</b>
Certifieringsorgan <b>Kiwa Swedcert</b>	Cert.nummer <b>5735</b>	Giltighetstid <b>2020-03-19</b>	Behörighetsnivå <b>K - Komplicerad art</b>	
Ort, Datum för underskrift <b>Åkersberga, 2017-06-26</b>		Namnteckning 		